

대우건설 주택건축분양팀 제2024-1751호

2024-09-23

수 신 : 국방부 주택공급담당 복지관, 인천보훈지청, 인천지방중소벤처기업청 조정협력과, 대한체육회,
 통일부 하나원, 인천시청 장애인복지과, 경기도청 장애인복지과, 서울시청 장애인복지과
참 조 : 업무담당자
제 목 : 검단신도시 AA28BL 검단신도시 푸르지오 더 파크 특별공급(기관추천) 명단 요청의 件

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 공급 예정인 인천광역시 서구 마전동 453-2번지 외 22필지(검단신도시 AA28BL) “검단신도시 푸르지오 더 파크” 아파트 공급과 관련하여 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거, 기관추천 특별공급 및 25년 이상 장기복무군인의 대상자 대상자 명단을 요청하오니, 해당 기관에서는 특별공급 기관추천 대상자를 선정하시어 **2024년 10월 29일(화) 오전 12시**까지 추천자 명단을 업무담당자 e-mail로 회신하여 주시기 바랍니다. 회신기한까지 대상자 명단 회신이 없는 경우 ‘없음’으로 회신하여 주시기 바랍니다.

이에 따라 별첨된 안내문을 대상자에게 안내해주시어 공급 관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

※ 사업주체에서는 주택형별로 특별공급 대상자(추천 대상자 및 예비 대상자)의 명단을 확정하여 특별공급 접수 3영업일 전까지 한국부동산원에 통지해야 하므로, 회신기한을 엄수하여 주시기 바랍니다.

가. 공급위치 : 인천광역시 서구 마전동 453-2번지 외 22필지(검단신도시 AA28BL)

나. 공급규모 : 공동주택(아파트) 지하 5층 ~ 지상 20층 13개동, 총 919세대 중 85㎡ 이하 636세대

다. 주택형 : 84㎡A / B / C / D, 99㎡A / B(「주택공급에 관한 규칙」 제36조 의거, 99㎡ 타입은 해당되지 아니함)

라. 기관추천 특별공급 세대수

구분	주택형	84	84	84	84	합계
	약식표기					
	지역	84A	84B	84C	84D	
1. 장애인	인천	5(25)	4(20)	5(25)	3(15)	17(85)
	경기	3(15)	2(10)	3(15)	2(10)	10(50)
	서울	2(10)	2(10)	2(10)	1(5)	7(35)
	소계	10(50)	8(40)	10(50)	6(30)	34(170)
2. 10년이상 장기복무 군인	소계	1(5)	-	1(5)	-	2(10)
3. 국가유공자	소계	3(15)	3(15)	3(15)	1(5)	10(50)
4. 장기복무 제대군인	소계	1(5)	-	1(5)	-	2(10)
5. 중소기업근로자	소계	4(15)	3(15)	4(20)	1(5)	12(60)
6. 북한이탈주민	소계	-	-	1(5)	-	1(5)
7. 우수선수	소계	-	-	1(5)	-	1(5)
합계		19(95)	14(70)	21(105)	8(40)	62(310)

※ ()는 예비 대상자이며, 추천 대상자의 500% 비율로 선정함

※ 신청자격 요건은 안내문을 참조하시기 바라며, 추천 대상자 및 예비 대상자 추천 시 별도 순번은 부여하지 않습니다.

※ 청약 방법 및 자세한 안내사항은 추후 입주자모집공고, 당사 홈페이지를 참조하시기 바랍니다.

마. 기타

1) 해당기관에서 특별공급 대상자(추천 대상자 및 예비 대상자)로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 특별공급 신청일에 한국부동산원(www.applyhome.co.kr)에서 인터넷 청약접수를 하여야 하며, 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에만 주택전시관에서 접수가 가능하오니 청약신청 미접수로 인한 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.

2) 예비 대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우, 다른 공급유형의 같은 주택형 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨하므로 입주자 및 예비 입주자에 선정되지 않을 수 있음을 안내하여 주시기 바랍니다.

3) 입주자모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내용이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

※ 분양문의 : 1668-2060

※ 견본주택 : 인천광역시 서구 당하동 1243

※ 업무담당자 : 김윤석 차장 (010-4926-6521 / attung14@naver.com)

붙임 : 기관추천 특별공급 안내문. 끝.

검 단 신 도 시 푸 르 지 오 더 파 크

분 양 소 장

